Bidivia – oferta dla wykonawcy

Więcej trafionych przetargów, szybsze i lepiej policzone oferty, pełna kontrola budów i roszczeń – w jednym programie.

Dla Wykonawcy

Więcej trafionych przetargów, szybsze i lepiej policzone oferty, pełna kontrola budów i roszczeń – w jednym programie.

- firmy budowlane i remontowe startujące w przetargach publicznych i zapytaniach ofertowych
- wykonawcy robót termomodernizacyjnych, dachowych, elewacyjnych, instalacyjnych i drogowych
- firmy realizujące zlecenia wspólnot, spółdzielni, firm i inwestorów prywatnych

Z czym Ci pomożemy

Problem: Przeglądanie kilku serwisów z ogłoszeniami każdego dnia zabiera godziny, a ciekawe przetargi i tak umykają.

Rozwiązanie: Prosta wyszukiwarka w trzech krokach (czego, gdzie, u kogo) przeszukuje BZP, Bazę Konkurencyjności, BIP urzędów oraz strony szpitali, uczelni i dużych spółek – i codziennie powiadamia o nowych przetargach.

Problem: Czytanie SWZ, OPZ, przedmiaru i wzoru umowy, żeby zdecydować, czy w ogóle startować.

Rozwiązanie: Analiza przetargu w kilka minut: termin, wadium, warunki, kryteria, kary, ryzyka – z odpowiedziami na pytania z cytatem z dokumentu.

Problem: Kosztorys ofertowy powstaje wieczorami, a błąd w ilościach albo cenie kosztuje marżę.

Rozwiązanie: Kosztorys z przedmiaru lub projektu z cenami rynkowymi, formularze ofertowe i kontrola kosztorysu przed złożeniem oferty.

Problem: Na budowie pojawiają się prace dodatkowe, błędy w dokumentacji i przestoje – a brakuje czasu na pisma i wyliczenia.

Rozwiązanie: Gotowe wnioski o przedłużenie terminu i dopłatę z kosztorysem, monitoring pogody i aneksy po akceptacji zamawiającego.

Funkcje programu

Wyszukiwanie przetargów

Codzienny przegląd ogłoszeń bez ręcznego przeszukiwania internetu.

- Trzy kroki i jeden przycisk: czego szukasz (słowa i gotowe zestawy branżowe), gdzie (okolica z promieniem, województwa, cała Polska), u kogo (urzędy, szpitale, uczelnie, duże spółki, wspólnoty).
- Źródła: Biuletyn Zamówień Publicznych, Baza Konkurencyjności (projekty unijne), BIP urzędów oraz strony przetargowe szpitali, uczelni i spółek (KGHM, Orlen, PGE, Tauron, PKP, spółki komunalne) – znajdowane automatycznie w Twoim obszarze.
- Pełna lista ogłoszeń z BZP – każdego dnia wszystkie ogłoszenia o zamówieniu (zwykle 400–600); wstępne sito bez AI kieruje do oceny najpierw te, które pasują do Twoich słów w tytule lub kodzie CPV, a słabsze dopasowania zostają w wynikach z oznaczeniem.
- Wyniki tylko z danego wyszukiwania, z oceną dopasowania i filtrami z licznikami (urzędy, szpitale, spółki, nowe).
- Codzienne powiadomienie o nowych wynikach i raport e-mail; nowe przetargi widoczne od razu na pulpicie.
- Statusy (startujemy, do analizy, oferta złożona, wygrany, przegrany) i historia decyzji, z której uczy się ocena AI.

Analiza i ocena przetargu

Decyzja „startujemy czy nie” w kilka minut.

- Ocena dopasowania 1–10 z uzasadnieniem, uwzględniająca profil Twojej firmy i wcześniejsze decyzje.
- Ok. 30 kluczowych informacji w pięciu grupach: najważniejsze, terminy, pieniądze, warunki, ocena dla firmy.
- Termin składania ofert z odliczaniem i kolorem pilności; wadium, gwarancja, termin realizacji, kryteria oceny.
- Pobranie wszystkich dokumentów postępowania jednym kliknięciem – także z platform zamawiających i duże archiwa z projektem – z rozpoznaniem formatów plików i sprawdzeniem, czy plik pobrał się w całości.
- Asystent dokumentów: zadajesz pytanie, dostajesz odpowiedź z cytatem, nazwą pliku i numerem strony.

Konkurencja i szanse wygranej

Cena, która wygrywa – a nie zgadywanie.

- Konkurencja u zamawiającego: wcześniejsze przetargi, liczba ofert, ceny i zwycięzcy (z ogłoszeń o wyniku w BZP).
- Kalkulator szans wygranej: przy jakiej cenie masz 50%, 70% i 90% szans – i jednym kliknięciem przeliczenie oferty do tej ceny.
- Wygrane i przegrane: skuteczność, różnica do zwycięzcy, wyniki sprawdzane automatycznie po otwarciu ofert.

Oferta i kosztorys

Kompletna oferta przygotowana w programie.

- Kosztorys z przedmiaru, projektu lub opisu – cenami rynkowymi albo według Twojego własnego cennika (brakujące pozycje cenami rynkowymi); najdroższe pozycje rynkowe sprawdzane w internecie.
- Poprawianie wybranych pozycji kosztorysu: własna nazwa, cena jednostkowa lub wartość – poprawiony kosztorys jest podstawą oferty.
- Wybór stawki VAT (z dokumentów przetargu albo ręcznie), dopasowanie ceny do kwoty docelowej lub procentu.
- Formularze ofertowe w Wordzie, kosztorys ofertowy i kosztorys dla klienta (bez notatek roboczych) w Excelu.
- Kontrola kosztorysu: brak ceny, zerowe ilości, nierealne ceny, rozbieżności i brakujące roboty – z propozycją poprawki.
- Wykrywanie błędów i sprzeczności w dokumentacji przetargowej (SWZ, przedmiar, projekt, wzór umowy).
- Komplet dokumentów do przetargu z profilu firmy: polisa, referencje, certyfikaty – dodawane jednym kliknięciem.
- Zlecenia prywatne: najpierw kosztorys (AI albo wgrany własny), potem oferta dla klienta w Wordzie i umowa o roboty budowlane.

Materiały, hurtownie, zamówienia

Zakupy materiałów prosto z kosztorysu.

- Zapotrzebowanie materiałowe wyliczone z kosztorysu, z ilościami i cenami.
- Harmonogram i podział dostaw na etapy robót.
- Zapytania ofertowe i zamówienia do wybranych hurtowni – każda dostaje tylko swój asortyment; szkice e-maili albo wysyłka z Twojej skrzynki.

Budowa w realizacji

Kontrola terminów, pieniędzy i jakości na każdej budowie.

- Umowa, harmonogram rzeczowo-finansowy (HRF), protokoły odbioru etapów w Wordzie.
- Faktury wystawione z terminami płatności, koszty budowy, robocizna; wynik bieżący i prognozowany, rozliczenie w Excelu.
- Dziennik budowy uzupełniany automatycznie: pogoda, pracownicy, materiały, zdjęcia; wydruk dziennika.
- Zdjęcia z telefonu, usterki i zadania z terminami i osobami odpowiedzialnymi, notatki i raport projektu w Wordzie.
- Monitoring pogody z najbliższej stacji IMGW, ocena dni w godzinach pracy według progów dla rodzaju robót.
- Podwykonawcy: zakres prac, umowy, faktury i zapłaty, zgłoszenie podwykonawcy zamawiającemu, oświadczenia podwykonawców o rozliczeniu i oświadczenie o niezaleganiu do rozliczenia z zamawiającym.

Zmiany umowy i roszczenia

Udokumentowane wnioski zamiast straconych pieniędzy i kar.

- a) prace dodatkowe, b) błędy dokumentacji przetargowej (automatyczny wykaz błędów po zawarciu umowy), c) inne przeszkody – konserwator zabytków, wstrzymanie robót przez organ, okres lęgowy, znaleziska, kolizje z infrastrukturą.
- AI proponuje uzasadnienie, zakres prac, kosztorys (kwota dla zamawiającego) i liczbę dni przedłużenia – wszystko do edycji.
- Wniosek do zamawiającego w Wordzie; po akceptacji aneks do umowy z kosztorysem, aktualizacja terminu, wynagrodzenia i harmonogramu.
- Pismo o niekorzystnych warunkach atmosferycznych i wniosek o przedłużenie terminu z tabelą dni i danymi stacji IMGW.

Firma, ludzie i dokumenty

Porządek w sprawach firmy.

- Klienci z danymi pobieranymi po NIP (wykaz VAT, CEIDG), historia i uwagi.
- Pracownicy i ewidencja roboczogodzin (z edycją wpisów), rozliczenie miesięczne.
- Kadry: umowy, badania lekarskie, szkolenia BHP, uprawnienia, SEP, UDT – z przypomnieniami o kończących się terminach.
- Płace: umowa o pracę, zlecenie, dzieło; składki ZUS, zaliczka PIT, PPK, koszt pracodawcy; lista płac w Excelu.
- Profil firmy z logo w nagłówkach dokumentów, certyfikaty, referencje i polisa OC z terminami ważności.

Jak to wygląda w praktyce

1. Program codziennie znajduje przetargi w Twoim obszarze i ocenia je.
2. Otwierasz przetarg, czytasz analizę i decydujesz: startujemy.
3. „Przygotuj ofertę” – dokumenty pobierają się same, AI przygotowuje kosztorys i formularze.
4. Sprawdzasz kosztorys, dopasowujesz cenę, tworzysz komplet dokumentów i składasz ofertę.
5. Po wygranej: harmonogram, zamówienia materiałów, dziennik, odbiory, faktury.
6. Gdy pojawiają się prace dodatkowe lub przestoje – wniosek z kosztorysem, a po akceptacji aneks.

Korzyści

Więcej ofert w tym samym czasie

Analiza przetargu i kosztorys w minutach zamiast dni – możesz startować w większej liczbie postępowań.

Mniej przegapionych szans i terminów

Nowe przetargi – także szpitali, uczelni i dużych spółek – widać od razu po zalogowaniu i w codziennym powiadomieniu.

Cena dopasowana do konkurencji

Kalkulator szans pokazuje, przy jakiej cenie oferta realnie wygrywa.

Lepiej policzone oferty

Ceny rynkowe, kontrola kosztorysu i wykrywanie błędów dokumentacji ograniczają ryzyko straty.

Pieniądze za prace dodatkowe

Gotowe, uzasadnione wnioski i aneksy z kosztorysem zamiast sporów „na słowo”.

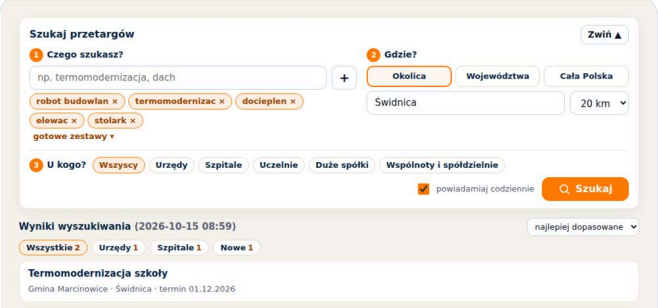
Wynik każdej budowy na bieżąco

Faktury, koszty i robocizna w jednym miejscu – wiesz, która budowa zarabia.

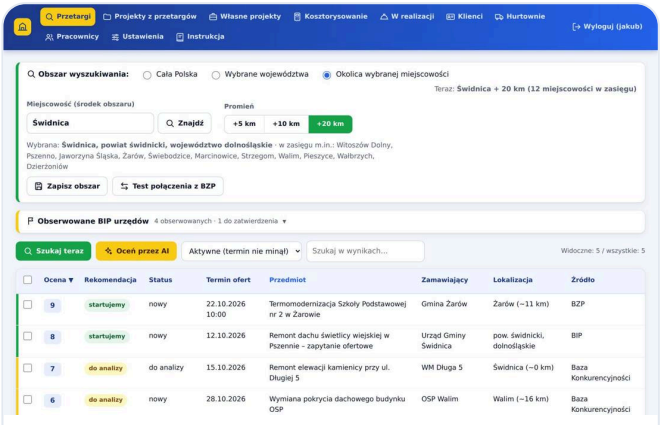
Firma w telefonie

Dziennik, zdjęcia, usterki i roboczogodziny prosto z placu budowy.

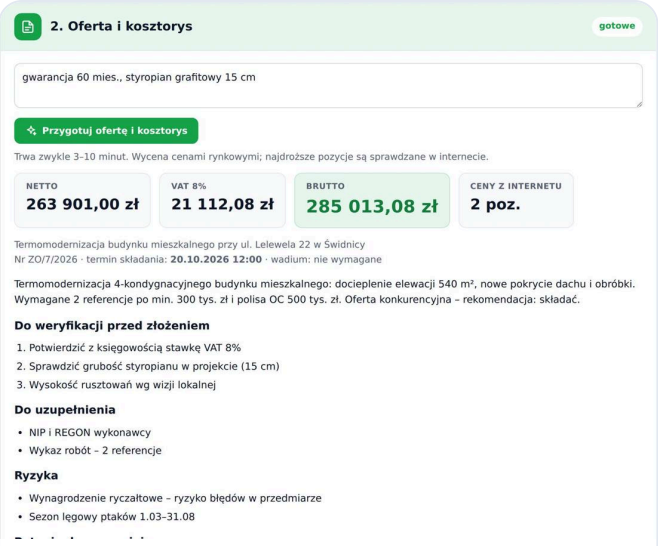
Tak to wygląda



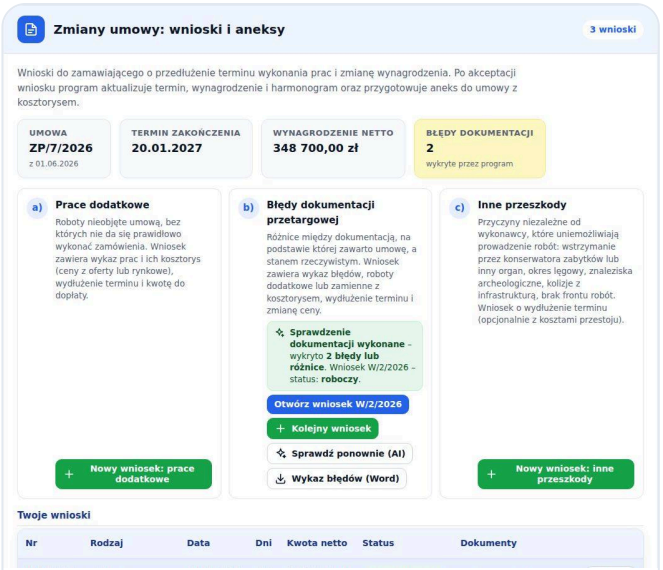
Wyszukiwarka w trzech krokach



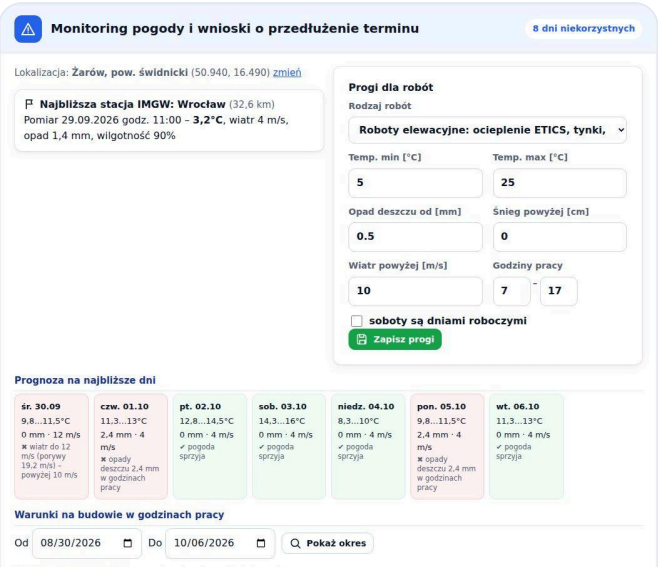
Przetargi z oceną AI



Oferta i kosztorys



Zmiany umowy: wnioski i aneksy



Monitoring pogody i wniosek o przedłużenie terminu

Najczęstsze pytania

Czy AI składa ofertę za mnie?

Nie. Program przygotowuje dokumenty i wyliczenia, a Ty je sprawdzasz, poprawiasz i zatwierdzasz.

Czy muszę mieć przedmiar?

Nie zawsze – kosztorys powstanie także z projektu, rysunków lub opisu zakresu, z pokazanymi obliczeniami ilości.

Czy dane mojej firmy są widoczne dla innych?

Nie. Każde konto to osobna firma z własnymi danymi.

W każdym module

- Dokumenty mają pierwszeństwo: gdy dokument i szacunek programu albo dwa źródła się różnią, program pokazuje różnicę do Twojej decyzji – niczego nie zmienia po cichu.
- Dane z rejestrów państwowych: Biuletyn Zamówień Publicznych, Platforma e-Zamówienia, ewidencja działek i budynków, rejestr adresów i rejestr planów miejscowych.
- Osobny moduł Kosztorysowanie: kosztorys z projektu lub przedmiaru (ceny rynkowe albo własny cennik), poprawki pozycji, wycena materiałów i przeniesienie kosztorysu do modułu wykonawcy, zamawiającego lub inwestora.
- Sztuczna inteligencja w codziennej pracy: analiza dokumentów, kosztorysy, pisma i wnioski – zawsze do Twojej weryfikacji.
- Działa w przeglądarce na komputerze i telefonie (także jako aplikacja na ekranie telefonu) – bez instalowania.
- Każde konto to osobna firma: własne dane, profil, logo w dokumentach; inni użytkownicy nie mają dostępu do Twoich danych.
- Dokumenty w Wordzie i Excelu gotowe do wysłania; archiwum zamiast przypadkowego usuwania.
- Wygodna nawigacja: pod pozycją menu rozwija się lista sekcji otwartej strony (np. umowa, harmonogram, protokoły, faktury) – jedno kliknięcie przenosi do sekcji.
- Interaktywna instrukcja i pomoc AI odpowiadająca na pytania o obsługę programu.

Zainteresowany?
Warunki współpracy dopasujemy do liczby użytkowników i wybranych modułów. Ofertę online z wyborem modułu znajdziesz na stronie logowania programu Bidivia – w okienku „Nasza oferta”.